DORDOGNE HABITAT
office public d'habitat de Dordogne

COMMUNIQUE DE PRESSE

La Résidence Eila est une opération emblématique pour Dordogne Habitat puisqu'elle est la première résidence destinée à des personnes âgées autonomes et/ou en situation de handicap. Mise en location en juin 2012, la résidence a été conçue pour faciliter le déplacement, la vie et le maintien de l'autonomie des résidents : porte d'entrée sécurisée, ascenseur, rampes, douche aménagée, implantation… Pour faciliter l'échange et la convivialité, une salle commune est mise à disposition.

Sur cette résidence de 24 logements, 62% des locataires ont plus de 65 ans. Du point de vue de la composition familiale, 79% sont des personnes seules. Le taux de rotation est très faible et la demande pour ce type de logement est importante.

Par la suite, l'office a développé son offre de logements accessibles et équipés (à Rouffignac Saint Cernin de Reilhac et à La Bachellerie) avec des spécificités pour chacune. Fort de cette expérience, Dordogne Habitat pousse la démarche plus loin et lance un projet de résidence intergénérationnelle à Bergerac, avec des équipements, un agencement et une conception dédiés aux personnes âgées voir très âgées.

Et très en amont des projets de construction, Dordogne Habitat prévoit un certain nombre de logements adaptés, répondant ainsi à une réelle demande. Ces réalisations traduisent bien l'implication de l'office et par le biais de leurs aides et leur soutien, le Département, les intercommunalités et les communes, dans l'amélioration des conditions de vie et de santé des personnes âgées et/ou handicapées du territoire, véritable enjeu pour l'avenir.

DORDOGNE HABITAT c'est :

- **99** salariés au service du logement social,
- **5 432** logements répartis sur plus de 160 communes de la Dordogne, dont 48% de logements individuels,
- **118** logements mis en location en 2017, **87** logements en construction,
- Plus de **8 M d'euros** consacrés aux constructions de logements neufs,
- **5 M d'euros** de dépenses en travaux d'entretien, d'amélioration et de réhabilitation
- 4 agences décentralisées pour plus de proximité.

Périgueux, le 31 janvier 2019

Contact : Hayat MENDIL, tél. : 05.53.02.15.01

DORDOGNE HABITAT
Créavallée Nord – Créapark bâtiment 2
212 boulevard des Saveurs
24660 COULOUNIEIX CHAMIERS