



Photo non contractuelle

T3 54,21 m²

PERIGUEUX

PLACE DU CODERC

Disponibilité : Disponible Immédiatement

Logement 110900011

Lots 1/2/3 + Balcon - T3 de 54,21 m² - Charges prévisionnelles de copropriété 1 355,38 €/an pour 388/1000 tantièmes*

Il se compose d'une cuisine ouverte, d'un séjour, de 2 chambres, WC, salle de bains, d'une remise et d'un local indépendant. Chauffage Elec/VMC.

Diagnostic DPE : D (195KWhEP/m²/an)

Pour consulter le DPE, [cliquez ici](#).

Pour consulter l'avis d'information, [cliquez ici](#).

Prix : 107 157,00 €uros

T1 30,30 m²

PERIGUEUX

PLACE DU CODERC

Disponibilité : Disponible Immédiatement

Logement 110900011

Lot 4 - T1 de 30,30 m² - Charges prévisionnelles de copropriété 573,43 €/an pour 143/1000 tantièmes*

Il se compose d'une grande pièce à vivre avec cuisine, WC, salle de bains et d'une remise. Chauffage Elec/VMC.

Diagnostic DPE : C (172 KWhEP/m²/an)

Pour consulter le DPE, [cliquez ici](#).

Pour consulter l'avis d'information, [cliquez ici](#).

Prix : 51 510,00 €uros

T2 38,85 m²

PERIGUEUX

PLACE DU CODERC

Disponibilité : Disponible Immédiatement

Logement 110900022

Lots 5/6 - T2 de 38,85 m² - Charges prévisionnelles de copropriété 713,78 €/an pour 178/1000 tantièmes *

Il se compose d'une cuisine ouverte, d'un séjour, d'une chambre, WC, salle de bains et d'une remise. Chauffage Elec/VMC.

Diagnostic DPE : D (232 KWhEP/m²/an)

Pour consulter le DPE, [cliquez ici](#).

Pour consulter l'avis d'information, [cliquez ici](#).

Prix : 60 945,00 €uros

T3 72,20 m²

PERIGUEUX

PLACE DU CODERC

Disponibilité : Disponible Immédiatement

Logement 110900031

Lot 7 - T3 de 72,20 m² - Charges prévisionnelles de copropriété 1 367,41 €/an pour 341/1000 tantièmes *

Il se compose d'une cuisine ouverte, d'un séjour, de 2 chambres, WC, salle de bains et d'une remise. Chauffage Elec/VMC.

Diagnostic DPE : D (196 KWhEP/m²/an)

Pour consulter le DPE, [cliquez ici](#).

Pour consulter l'avis d'information, [cliquez ici](#).

Prix : 122 740,00 €uros

*Le budget prévisionnel fixant les charges de copropriété devra être validé lors de l'assemblée générale constitutive

Pour les locataires de Périgord Habitat, les frais de notaire seront pris en charge par l'office. Vente soumise à réglementation HLM. L'offre d'achat est à télécharger [ici](#). Elle peut être remise jusqu'au 4 juillet 2022 12h accompagnée de l'avis d'imposition 2020.

Pas de frais d'agence.

(1109)

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous :

Périgord Habitat - AGENCE DE PERIGUEUX
48 rue Gambetta - 24054 - CS 70118 - PERIGUEUX
Tél : 05 24 52 00 70
Fax : 05 53 09 83 25
Mail : ville.perigueux@perigordhabitat.fr